

# HEINZ HAUSMANN BAUMEISTERBÜRO

## Ihr Partner für:

- Barrierefreies Bauen & Wohnen
- Haus- und Wohnungssanierung
- Energieausweis
- Dachgeschossausbau
- Bauberatung & Entwurfsplanung
- Einreichplanung & Behördenwege
- Ausführungs- & Detailplanung
- Ausschreibung und Angebotsprüfung
- Örtliche Bauaufsicht
- Baukoordination laut BauKG



**HEINZ HAUSMANN  
BAUMEISTERBÜRO**

Unterwagramer Straße 101  
A-3108 St. Pölten-Wagram  
T: +43 (0)2742 258089  
F: +43 (0)2742 258089-4  
E: office@hhbau.at

BAUMEISTER ■ BAUTRÄGER ■ PROJEKTMANAGEMENT

# BARRIEREFREIHEIT

Das Design für alle  
Ansprüche & Generationen



- PLANUNG
- ORGANISATION
- ABWICKLUNG
- AUSFÜHRUNG

[www.hhbau.at](http://www.hhbau.at)

# BARRIEREFREIES BAUEN & WOHNEN

## Zugänglichkeit für Menschen mit besonderen Bedürfnissen

Im öffentlichen als auch im privaten Bereich betrifft Barrierefreiheit alle Generationen – unabhängig vom Alter. Daher gibt es in Österreich und auch international Regelwerke, in denen die Anforderungen für „Barrierefreies Bauen & Wohnen“ festgelegt sind.

Mit Einhaltung und Umsetzung dieser Regulative, beginnend bei der Planung, über die Bauherstellung bis zum laufenden Betrieb und Instandhaltung, wird die Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit in allen Bereichen gewährleistet.

Als Spezialist für „Barrierefreies Bauen & Wohnen“ stehen wir Ihnen als kompetenter Partner gerne mit Rat und Tat zur Seite.



## GENERATION 55+

## Unbesorgt Wohnen in den „Besten Jahren“

Vorausschauend und nachhaltig, zwei Begriffe die beim Thema „Wohnen“ eine wesentliche Rolle spielen. Egal ob Haus oder Wohnung, eine altersgerechte Ausgestaltung und Ausstattung garantiert auch in den „Besten Jahren“ ein komfortables Wohnen ohne Einschränkungen.

Beginnend bei der Reduktion der Heizkosten mittels Wärmedämmung der Außenhülle, über den Ausbau des Dachgeschosses, bis zur komfortablen Ausgestaltung des Badezimmers, bieten wir Ihnen mit kompetenter Beratung und langjährigem Fachwissen auch im Alter ein uneingeschränkt angenehmes Wohnerlebnis im vertrauten Heim.



Telefon: 02742/258089 – Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin!